



OGŁOSZENIE nr 1/09/2023/ZO

ZAPRASZA

do składania ofert w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z postanowieniami:

- Regulaminu udzielania przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej „EKOTERM” Spółka z o.o. w Żywcu zamówień sektorowych podprogowych na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane, stanowiący załącznik do Decyzji nr 23/PZ/2021 z dnia 30 września 2021 roku. W zakresie nieuregulowanym ww. regulaminem stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym kodeks cywilny;
- Wytycznych w sprawie kwalifikowalności wydatków;

na realizację zamówienia publicznego pn.:

Pełnienie funkcji Inspektorów Nadzoru w ramach zadania „Przebudowa kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem”

Zamówienie realizowane w ramach projektu „Przebudowa Kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem”, który jest finansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu priorytetowego nr 5.9. „Międzydziedzinowe Ciepłownictwo Powiatowe”.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia będzie pełnienie nadzorów inwestorskich (w branżach: budowlano–konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej) nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa Kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem ” zgodnie z:

- niniejszym zapytaniem ofertowym nr ZO/1/09/2023 oraz umową stanowiącą załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;
- stosownie do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, w szczególności art. 25,26;
- projektami budowlanymi i decyzjami o pozwoleniu na budowę;
- Programem Funkcjonalno-Użytkowym pod nazwą „Przebudowa kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” wraz z rozbudową oraz budową dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem oraz biomasą w ramach inwestycji pod nazwą „Przebudowa kotłowni Rejonowej pod Grapą dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem”;
- dokumentacją zamienną wraz ze stosownymi pozwoleniami.

Przedmiotem nadzorowanej inwestycji będzie przebudowa kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” wraz z rozbudową i budową dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem i biomasą, dla inwestycji pod nazwą „Przebudowa kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem”. Inwestycja będzie realizowana w dwóch lokalizacjach tj. na terenie Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej „EKOTERM” Sp. z o.o przy ul. Folwark 14 oraz na terenie Zakładu „Śrubena Unia” Sp. z o.o. przy ul. Grunwaldzkiej 5.

Dla lokalizacji przy ul. Folwark 14 wykonano projekt budowlany i uzyskano Pozwolenie na budowę, jednakże z uwagi na fakt, iż w stosunku do pierwotnego zamierzenia inwestycyjnego odstąpiono od likwidacji kotłów węglowych na terenie kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” przy jednoczesnej realizacji pozostałej części zadania w zakresie kogeneracji i kotłowni biomasowej docelowy zakres prac przedstawiono w Programie Funkcjonalno–Użytkowym.

Dla lokalizacji przy ul. Grunwaldzka 5 wykonano również projekt budowlany i uzyskano pozwolenie na budowę, ale z uwagi na niewielkie zmiany w stosunku do pierwotnego zamierzenia inwestycyjnego opracowano Program Funkcjonalno–Użytkowy.

Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 2988/19, 2988/18, 2988/20, obręb 0007 w Żywcu przy ul. Folwark 14 oraz 6453/7; 6453/2; 6453/9; 6453/10; 6453/20; 6453/21; 6453/23; 6453/26; 6529/1 6453/5, obręb 0007 w Żywcu przy ul. Grunwaldzka 5.

W lokalizacji przy ul. Folwark 14 inwestycja polega na budowie budynku, w którym przewiduje się lokalizację układu kogeneracyjnego oraz stacji transformatorowej wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem instalacyjnym, budowie budynku kotłowni dla instalacji produkcji ciepła z biomasy wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu z instalacjami, urządzeniami i wyposażeniem, budowie akumulatorów ciepła oraz przebudowie istniejącego budynku ciepłowni, wraz ze sterownią, polegającą na reorganizacji źródła ciepła i pomieszczenia sterowni wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi oraz zmianami w zagospodarowaniu terenu polegającymi na zmianie lokalizacji składu węgla, składu żużla oraz przebudowie systemu nawęglania dla ciepłowni w lokalizacji przy ul. Folwark 14. Ponadto istniejący budynek ciepłowni należy przebudować w części związanej z pomieszczeniem sterowni oraz dostosować do aktualnie obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej.

W lokalizacji przy ul. Grunwaldzka 5 niniejsza inwestycja obejmuje budowę w obrębie Zakładu „Śrubena Unia” Sp. z o.o. budynku jednostek kogeneracyjnych wraz z budową prefabrykowanej, kontenerowej stacji transformatorowej, instalacją urządzeń chłodzących, kotłowni gazowej oraz niezbędnym zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem instalacyjnym.

Z uwagi na zmiany w stosunku do pierwotnych założeń inwestycyjnych Zamawiający przewiduje, iż Wykonawca inwestycji pn. „Przebudowa kotłowni Rejonowej pod Grapą” dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem” będzie musiał w trybie zaprojektuj i wybuduj w pierwszej kolejności opracować projekty zamienne z rozwiązaniami dostosowanymi do planowanych przez niego urządzeń i technologii oraz uzyskać stosowne pozwolenia, a następnie dopiero opracować projekty wykonawcze.

1.2 Pozycja we wspólnym słowniku zamówień CPV:

Główny kod CPV:

71300000-1 Usługi inżynierskie

Pozostałe kody CPV:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71241000-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

1.3 Wykonawca w ramach świadczonej usługi zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania obowiązujących w przedmiocie zamówienia przepisów prawa oraz ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku ich naruszenia. Wykonawca jest zobowiązany do świadczenia usługi za pośrednictwem osób posiadających stosowne kwalifikacje, umiejętności, oświadczenie, uprawnienia oraz spełniających wymogi przepisów prawa jeśli takie są wymagane.

1.4 Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru nad realizacją inwestycji „Przebudowa kotłowni Rejonowej Pod Grapą dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem” w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, (planowane zakończenie do dnia **31 grudnia 2025 roku, maksymalnie** do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych).

2. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny ich spełniania

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny ich spełniania, zostały opisane w pkt 3 zapytania ofertowego.

3. Formularze zawierające informacje o sposobie przygotowania oferty można pobrać ze strony internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> lub ze strony internetowej Zamawiającego: <https://www.ekoterm.ig.pl/index.php/przebudowa-kotlowni-rejonowej-pod-grapa-inspektorzy-nadzoru>

4. Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami:

- w sprawie procedury:

a) Pełnomocnik Zarządu ds. Inwestycji – Damian Hernik: dhernik@ekoterm.ig.pl;

- w sprawach merytorycznych:

a) Dyrektor ds. Technicznych – Piotr Mrowiec: pmrowiec@ekoterm.ig.pl, tel. 33 860 23 55;

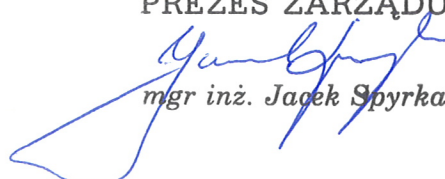
b) Pełnomocnik Zarządu ds. Inwestycji – Damian Hernik: dhernik@ekoterm.ig.pl.

5. Sposób i termin składania ofert został opisany w pkt 2 i 6 zapytania ofertowego.

6. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów zostały opisane w pkt 4 zapytania ofertowego.

Żywiec, dnia 25 września 2023 r.

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
„EKOTERM” Spółka z o.o.
34-300 Żywiec, ul. Folwark 14
tel. (33) 860-23-56 do 58, 860-23-55
tel./fax (33) 860-23-57
NIP 553-010-22-60

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Jacek Spyrka