

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:35984-2024:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Żywiec: Roboty budowlane
2024/S 014-035984**

Ogłoszenie o zamówieniu – zamówienia sektorowe

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miejski Zakład Energetyki Ciepłej "EKOTERM" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: Folwark 14

Miejscowość: Żywiec

Kod NUTS: PL225 Bielski

Kod pocztowy: 34-300

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Piotr Mrowiec

E-mail: ekoterm@ekoterm.ig.pl

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.ekoterm.ig.pl/>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://www.ekoterm.ig.pl/index.php/przebudowa-kotlowni-rejonowej-pod-grapa-2>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.6) Główny przedmiot działalności

Produkcja, transport oraz dystrybucja gazu i energii ciepłej

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Przebudowa kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja prac związanych z budową nowych jednostek wytwórczych ciepła i energii elektrycznej w ramach zadania pod nazwą „Przebudowa kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem”. Inwestycja będzie realizowana w dwóch lokalizacjach tj. na terenie Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej „EKOTERM” Sp. z o.o. przy ul. Folwark 14 oraz na terenie Zakładu „Śrubena Unia” Sp. z o.o. przy ul. Grunwaldzkiej 5

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

42161000 Kotły grzewcze wody gorącej

42164000 Układy pomocnicze do kotłów grzewczych

44112100 Wiaty

44160000 Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45223200 Roboty konstrukcyjne

45223800 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231100 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315700 Instalowanie stacji rozdzielczych

45351000 Mechaniczne instalacje inżynieryjne

71300000 Usługi inżynieryjne

71314100 Usługi elektryczne

71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71326000 Dodatkowe usługi budowlane

71330000 Różne usługi inżynieryjne

71334000 Mechaniczne i elektryczne usługi inżynieryjne

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL225 Bielski

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja prac związanych z budową nowych jednostek wytwórczych ciepła i energii elektrycznej w ramach zadania pod nazwą „Przebudowa kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” dla potrzeb wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem”. Inwestycja będzie realizowana w dwóch lokalizacjach tj. na terenie Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej „EKOTERM” Sp. z o.o. przy ul. Folwark 14 oraz na terenie Zakładu „Śrubena Unia” Sp. z o.o. przy ul. Grunwaldzkiej 5.

Dla lokalizacji przy ul. Folwark 14 wykonano projekt budowlany i uzyskano Pozwolenie na budowę nr WB.6740.599.2023. z dnia 12.07.2023, jednakże z uwagi na fakt, iż w stosunku do pierwotnego zamienia inwestycyjnego odstąpiono od likwidacji kotłów węglowych na terenie kotłowni Rejonowej „Pod Grapą” przy jednoczesnej realizacji pozostałej części zadania w zakresie kogeneracji i kotłowni biomasowej docelowy zakres prac przedstawiono w Programie Funkcjonalno–Użytkowym (PFU).

Dla lokalizacji przy ul. Grunwaldzka 5 wykonano również projekt budowlany i uzyskano Pozwolenie na budowę nr WB.6740.1655.2020 z dnia 19.04.2023, ale z uwagi na niewielkie zmiany w stosunku do pierwotnego zamierzenia inwestycyjnego opracowano Program Funkcjonalno–Użytkowy.

Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 2988/19, 2988/18, 2988/20, obręb 0007 w Żywcu przy ul. Folwark 14 oraz 6453/7; 6453/2; 6453/9; 6453/10; 6453/20; 6453/21;6453/23; 6453/26; 6529/1 6453/5, obręb 0007 w Żywcu przy ul. Grunwaldzka 5. Zamawiający zastrzega, że obiekty układu kogeneracji i kotłowni biomasowej wraz z akumulatorami ciepła w lokalizacji przy ul. Folwark 14 należy wybudować na działce 2988/20.

W lokalizacji przy ul. Folwark 14 inwestycja polega na budowie budynku, w którym przewiduje się lokalizację układu kogeneracyjnego oraz stacji transformatorowej wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem instalacyjnym, budowie budynku kotłowni dla instalacji produkcji ciepła z biomasy wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu, z instalacjami, urządzeniami i wyposażeniem, budowie akumulatorów ciepła oraz przebudowie istniejącego budynku ciepłowni, wraz ze sterownią, polegającą na reorganizacji źródła ciepła i pomieszczenia sterowni wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi oraz zmianami w zagospodarowaniu terenu polegającymi na zmianie lokalizacji składu węgla, składu żużla oraz przebudowie systemu nawęglania dla ciepłowni w lokalizacji przy ul. Folwark 14. Ponadto istniejący budynek ciepłowni należy przebudować w części związanej z pomieszczeniem sterowni oraz dostosować do aktualnie obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej.

W lokalizacji przy ul. Grunwaldzka 5 niniejsza inwestycja obejmuje budowę w obrębie Zakładu „Śrubena Unia” Sp. z o.o. budynku jednostek kogeneracyjnych wraz z budową prefabrykowanej, kontenerowej stacji transformatorowej, instalacją urządzeń chłodzących, kotłowni gazowej oraz niezbędnym zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem instalacyjnym.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 05/05/2024

Koniec: 31/12/2025

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Zadanie współfinansowane ze środków NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 5.9.

„Międzydziedzinowe Ciepłownictwo Powiatowe”.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania zgodnie z art. 257 pkt ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo Zamówień Publicznych, jeżeli nie otrzyma w całości lub w części dofinansowania z NFOŚiGW.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy PZP (obligatoryjne przesłanki wykluczenia) oraz z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, tj. wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w Postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada:

- środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 15.000.000,00 polskich złotych lub równowartość tej kwoty w innej walucie.

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

a) Wykonawca w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował minimum:

aa) „na podstawie jednej umowy o roboty budowlane w jednej lub więcej lokalizacjach prace polegające na zaprojektowaniu i budowie budynku (budynków) lub budowli (zarówno 1 jak i większej liczby) w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, stanowiących źródło wysokosprawnej kogeneracji opartych o zasilane gazem ziemnym silniki tłokowe o łącznej mocy nie mniejszej niż 6,00 MWe oraz o łącznej wartości umowy nie mniejszej niż 25 000 000,00 złotych brutto (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych 00/100)”,

bb) że dostarczył, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 jednostek kogeneracyjnych opartych o zasilane gazem silniki tłokowe, każdy o mocy nie mniejszej niż 2,0 MWe, w ramach jednej lub kilku umów,

cc) wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, instalację do produkcji ciepła z biomasy lub wykonał w okresie

ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie dostawę kotła opalanego biomasą o minimum 1 MWt.

b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. osobami, które będą pełnić funkcję:

aa) kierownika budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

doświadczenie zawodowe: nie mniejsze niż 3-letnie doświadczenie zawodowe przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, co najmniej jako kierownik robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej na inwestycji o wartości minimum 45.000.000 złotych (słownie: czterdzieści pięć milionów złotych) brutto,

UWAGA: Pod pojęciem 3-letnie doświadczenie zawodowe zamawiający rozumie wykonywanie przez ten okres przez daną osobę czynności wynikających z posiadanych uprawnień (w tym przypadku pełnienie funkcji Kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych), a nie sam fakt posiadania uprawnień. Nie jest dopuszczalne dla ustalenia okresu doświadczenia, sumowanie robót wykonywanych w tym samym okresie kalendarzowym. Wykonawca musi wykazać doświadczenie zawodowe osób wyznaczonych do realizacji zamówienia na podstawie konkretnych zadań.

bb) kierownika robót sanitarnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

cc) kierownika robót elektrycznych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

dd) kierownika robót drogowych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń.

III.1.6) **Wymagane wadia i gwarancje:**

Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 1.000.000,00 polskich złotych.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji i rękojmi za wady:

- Na wszelkie prace budowlane, wszelkie instalacje, w tym: instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne, instalacje sanitarne na okres min. 60 miesięcy od daty odbioru końcowego Inwestycji;

- Na wmontowane urządzenia, w szczególności: na okres równy gwarancji producenta, nie krótszy jednak niż 36 miesiące od daty odbioru końcowego Inwestycji.

III.1.7) **Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

Wynagrodzenie Wykonawcy płatne przez Zamawiającego w częściach, w wysokości i terminach wynikających z Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego w oparciu o dokument Harmonogramu Rzeczowo Finansowego, wypełniony przez Wykonawcę, stanowiący załącznik nr 11 do SWZ.

Termin płatności 30 dni od dnia prawidłowego wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

III.1.8) **Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie w rozumieniu art. 58 ustawy PZP:

- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia;
- 2) muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia, zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy PZP – fakt ustanowienia pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów,
- 3) pełnomocnictwo powinno jednoznacznie wskazywać jakiego postępowania dotyczy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, dane pełnomocnika, czynności jakie w postępowaniu ma prawo wykonywać pełnomocnik;
- 4) przed zawarciem umowy, jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może wezwać do przedstawienia kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Z Wykonawcą którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawarta umowa zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy stanowiącymi załącznik nr 2 do SWZ.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 29/02/2024

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 28/05/2024

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 29/02/2024

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Otwarcie ofert zostanie dokonane za pośrednictwem platformy E-zamówienia, Miejski Zakład Energetyki Ciepłej "EKOTERM" Sp. z o.o., 34-300 Żywiec, ul. Folwark 14

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne
Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP.

2. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
16/01/2024